



**HARSTAD
HAVN**



Forretningsvilkår for Harstad Havn KF

Innholdsfortegnelse

Generelt	3
Merverdiavgift	3
Reklamasjon og tvister	3
Ansvar for betaling og inndrivelse av vederlag	4
Kansellering/avbestilling tjenester og oppdrag	4
1 BRUK AV MARITIM INFRASTRUKTUR	5
1.1 Farvannsavgift	5
1.1.1 Beregning av farvannsavgiften	6
1.1.2 Rabattordninger farvannsavgift	6
1.1.3 Unntak fra farvannsavgiften	6
1.2 Kaivederlag	6
1.2.1 Definisjon og beregning av liggetid	7
1.2.2 Reservasjon kai/annet	7
1.2.3 Rabattordninger og fritak kaivederlag	8
1.2.4 Miljøprising – Environmental Port Index (EPI)	8
1.3 Avfallsgebyr/skipsrenovasjon	9
1.3.1 Systembeskrivelse	9
1.3.2 Beskrivelse av gebyrsystemet	9
1.3.3 Fritak fra avfallsgebyr	10
1.3.4 Mottaksanleggenes plassering	10
1.4 ISPS terminal	10
1.4.1 Sikringsvederlag	11
1.4.2 Vederlag adgangskontroll	11
1.5 Vann	11
1.6 Strøm	11
1.7 Leie av personell	12
1.8 Leie av havnebåten	12
1.9 Leie av hjullaster	13
1.10 Leie av kran i Harstadbotn	13
1.11 Leie av annet utstyr	13
1.12 Bruk av mobilkran	13
1.13 Kjøring	13
1.14 Opplag ved ankring	13
2 LASTING OG LOSSING	14
2.1 Varevederlag	14
2.1.1 Rapportering- og oppkreivingsbestemmelser	14
2.1.2 Beregningsgrunnlag for varevederlag	15
2.1.3 Fritak for varevederlag	15
2.2 Vederlag mellomlagring og bruk av kai	15
3 BRUK AV LANDBASERT INFRASTRUKTUR	16
3.1 Terminalvederlag	16
3.2 Vognvederlag	16

4 LEIE AV AREAL, BYGNINGER OG PARKERINGSPLASSER	16
4.1 Utelager	16
4.2 Bygninger	17
4.3 Parkering	17
5 GJESTEHAVN, SMÅBÅTHAVN OG FISKERIHAVN	17
5.1 Fritidsfartøy i gjestehavnen og bruk av servicehuset	17
5.2 Harstadsjøen Marina 1 og 2	18
5.3 Fiskerihavn	18
6 ADMINISTRASJONSKOSTNADER	18
6.1 Saksbehandlergebyr	18
6.2 Behandlingsvederlag	19

Generelt

Harstad Havn KF (heretter kalt Harstad Havn) har oppgaver innen tjenesteyting, myndighetsutøvelse og annen offentlig forvaltning på vegne av dens eierkommune, Harstad kommune. Harstad Havn har i tillegg havnesamarbeid med lbestad kommune.

Dette dokumentet er fastsatt av Harstad Havnestyre og inneholder informasjon om Harstad Havns forretningsvilkår knyttet til gjeldende prisregulativ.

Forretningsvilkår for Harstad Havn omhandler regelverk og retningslinjer for bruk av Harstad Havn. Retningslinjer for prisfastsetting er fastsatt med hjemmel i LOV-2019-06-21 nr. 70 Lov om havner og farvann (havne- og farvannsloven)) Jf. FOR-2019-12-11 nr. 1838 Forskrift om kommunenes beregning og innkreving av farvannsavgift (Farvannsavgiftsforskriften). Lokal fastsatt farvannsavgift for Harstad og lbestad kommune er vedtatt høsten 2020, og gjeldende fra 01.01.2021.

Vederlag for havnesikring er hjemlet i Det Kongelige Fiskeri- og kystdepartements skriv av 23. desember 2004 skal «Utgifter knyttet til terrorberedskap i havnene på vanlig måte dekkes inn av dem som bruker infrastrukturen».

Gebyr for avfallstjenester er hjemlet i LOV 1981-03-13 nr. 6 om vern mot forurensninger og om avfall (Forurensningsloven), og FOR-2023-06-02-1213 Forskrift om endring i forurensningsforskriften kapittel 20 og forskrift om miljømessig sikkerhet for skip og flyttbare innretninger.

Harstad Havn disponerer og driver utleie av offentlige kaier, arealer, havnebåt, hjullaster, kran, fendere, gangveier, kontor-, lager- og terminalbygg. Vi har som formål å utføre havne- og havnerelaterte tjenester på en forretningsmessig måte for å oppnå nødvendige rammebetingelser for å sikre sjøverts ferdsel.

Alle vedtatte lokale forskrifter, prisregulativ og forretningsvilkår for Harstad Havn finnes på vår hjemmeside www.harstadhavn.no.

Merverdiavgift

Alle priser i Harstad Havns prisregulativ er oppgitt eksklusiv merverdiavgift. Merverdiavgift reguleres i henhold til LOV 2009-06-19 nr. 58: Lov om merverdiavgift med tilhørende forskrifter og vedtak (Merverdiavgiftsloven).

Reklamasjon og tvister

Dersom kunden vil holde Harstad Havn erstatningsansvarlig for skader, forsinkelse eller andre krav knyttet til utførelse av havnetjenester skal dette fremsettes for Harstad Havn skriftlig uten ugrunnet opphold. Innsigelser og krav kan ikke gjøres gjeldende senere enn tre måneder etter den dagen da kunden fikk eller burde ha skaffet seg kjennskap til forholdet som begrunner kravet. Partenes rettigheter og plikter i henhold til nærværende bestemmelser, reguleres i sin helhet i norsk rett. Trondenes tingrett er verneting for alle rettsvister knyttet til bruk av Harstad havn og forståelsen av nåværende bestemmelser, dersom ikke annet er avtalt ved inngåelse av kontrakt.

Ansvar for betaling og inndrivelse av vederlag

For farvannsavgift og vederlag av fartøy er rederen ansvarlig for betalingen. Fartøyet kan holdes tilbake inntil skyldig vederlag eller avgift er betalt eller sikkerhet er stillet. For varevederlag er mottakeren ansvarlig ved inngående og avsenderen ved utgående forsendelse. For inngående last som ikke går gjennom megler, er fartøyets fører pliktig til å oppgi mottaker. Skyldig farvannsavgift og -vederlag både av fartøy og vare gir tvangsgrunnlag for utlegg. Ved betaling av havnevederlag etter forfall, svares morarente etter lov om renter ved forsinket betaling m.m.

I henhold til § 62 i Lov om havner og farvann kan den som forsettlig eller uaktsomt unndrar seg betaling av gyldig vedtatte havnevederlag straffes med bøter. Jfr. også § 25, ref. § 23 når det gjelder innkreving av farvannsavgift, der sanksjonsgrunnlaget er tvangsinn drivelse.

Kansellering/avbestilling tjenester og oppdrag

Tjenester og oppdrag skal bestilles minimum 24 timer i forveien, med unntak av akutte behov. Ved kansellering mindre enn 12 timer før oppdraget, faktureres 50 % av grunnprisen. Ved uteblivelse uten kansellering, faktureres full pris.

I enkelte tilfeller, etter en nærmere vurdering av Harstad havn, kan det være ekstraordinære forhold som gjør at kanselleringsvederlag ikke faktureres. Direkte kostnader som påløper som følge av en kansellering vil likevel bli belastet skipet.

Kanselleringsvederlag gjelder ikke for endring av dato og/eller endring så langt det er mulig å gjøre endringer basert på kapasitet.

Definisjoner

BT: Bruttotonn. Enhet oppgitt etter Den internasjonale konvensjonen om måling av fartøy av 23. juni 1969. BT framgår av fartøyets tonnasje sertifikat. Dersom det ikke finnes målebrev, vil Harstad Havn fastsette tonnasje.

Fartøy: Enhver flytende innretning som er laget for å bevege seg gjennom vannet.

Kommunens sjøområde: Område hvor kommunen har planmyndighet etter plan- og bygningsloven med unntak av hoved- og bi-led.

Avgift: Betales som en indirekte skatt (lovregulert) som er knyttet til bruken av farvannet i kommunens sjøområde.

Gebyr: Betales for selvkostdekning av de varer og tjenester gebyrene omfatter.

Vederlag: Betales for bruk av Harstad Havns infrastruktur og tjenester. Vederlagssatser fastsettes på forretningsmessige vilkår.

1 Bruk av maritim infrastruktur

Harstad Havn benytter automatiske systemer for å følge opp aktiviteten til fartøy, herunder AIS mottak. I tillegg benyttes kamera og oppsynsrunder på de ulike kaier og arealer. Det er til enhver tid den som velger å benytte seg av Harstad Havns tjenester å oppgi relevante opplysninger til havnemyndighet. Forretningsvilkårene er ment å gi brukerne av havnen en forståelse av gjeldende prisregulativ. Prisene finnes i Harstad Havns prisregulativ. Kapitteloppbygningen er sammenfallende, slik at det er lett å finne frem.

Fører av fartøy eller en representant for fartøyet skal gi forhåndsmelding til havnevakta før fartøyet anløper kommunens sjøareal, om mulig minst 24 timer før ankomst. Forhåndsmeldingen gis fortrinnsvis via SafeSeaNet (SSN), pr. e-post, eller på telefon. Endringer eller kansellering av anløpet skal forhåndsmeldes på samme måte. Harstad havn skal informeres om aktivitet på kaier og annen infrastruktur.

Havnevakta har ikke lyttevakt på VHF. Dersom opprop ikke besvares benytt telefon 77 00 12 12 eller e-post: havnevakta@harstad.kommune.no.

1.1 Farvannsavgift

Farvannsavgift er fartøyet's betaling for bruk av farleden og ilegges en gang pr. anløp i avgiftsområdet. Avgiften skal dekke kostnader ved utøvelse av offentlig myndighet og kostnader til å legge til rette for sikkerhet og fremkommelighet i kommunens sjøareal. Farvannsavgiften er fastsatt i henhold til Havne- og farvannsloven §§ 36 og 53, jf. Forskrift om Kommunenes beregning og innkreving av farvannsavgift § 3.

Farvannsavgift kan ilegges fartøy som anløper havn og innretning for drift av akvakulturanlegg i kommunens sjøområde. Med anløp menes inn- og utseiling. Ved flere anløp til havn eller akvakulturanlegg i kommunen i løpet av samme kalenderdøgn, kan avgift kun ilegges én gang. Med innretning for drift av akvakulturanlegg menes forflåter og tilsvarende anlegg.

Harstad Havn krever at fartøy som anløper havn og innretning for drift av akvakulturanlegg, gir tilstrekkelige opplysninger slik at Harstad Havn kan beregne og fakturere riktig farvannsavgift. Dette gjelder spesielt de fartøy som operer ved merder, som er lokalisert i umiddelbar nærhet til akvakulturanlegg, samt de som ikke benytter AIS-sender eller har midlertidig feil på utstyret. Kommunen kan i forskrift fastsette nærmere regler om hvordan informasjonsutvekslingen skal skje.

Ved gjentatte anløp innenfor ett og samme døgn ilegges avgiften kun en gang pr. døgn. Døgnskillet inntreffer kl. 00.00 – 23.59. Fartøyer som hovedsakelig oppholder seg i havnen uten å forlate avgiftsområdet, betaler avgift for sin bruk av farleden.

Avgiftsområdet for farvannsavgiften er definert med samme geografiske grenser som for Harstad Havn og Harstad kommunes sjøområder. Harstad Havn er ansvarlig for administrasjon av farled tillagt lbestad kommune, anløp gjennom dette farvannet medfører derav ikke meravgift så fremst seilas gjennomføres innen samme døgn. Farvannsavgiften er vedtatt av Harstad kommunestyre og gjelder hele kommunens sjøområde.

Havnedirektør er delegert myndighet til å foreta mindre justeringer i farvannsavgiften.

1.1.1 Beregning av farvannsavgiften

Farvannsavgift beregnes på 2 ulike måter. Ved en minstepris på fartøy hvor tonnasjen tilsier en kostnad under minstesats. Alt over minstesats beregnes utfra fartøyets bruttotonnasje (BT) i henhold til Den internasjonale konvensjon om måling av fartøyer av 23. juni 1969, jf. FDK Forskrift 2010-12-20 nr. 1762 § 2.

For oljetankere som er målt etter målekonvensjonen av 1969, skal volumet av segregerte ballasttanker ikke inngå i tonnasjen ved beregning av fartøyets størrelse, dersom volumet av slike tanker klart går frem av målebrevet.

Fartøystype: Kombinert stykkgoods-/passasjerskip i kyst rutefart faktureres 75 % av standard farvannsavgift.

Dersom det ikke finnes målebrev, vil Harstad Havn fastsette tonnasjen.

1.1.2 Rabattordninger farvannsavgift

Det er etablert en rabattordning for fartøy som er registrert i ESI (Environmental Ship Index), miljøskipindeks. Rabatten gis kun for anløp innenfor ESI-sertifikatets gyldighetsperiode og der ESI-registreringen kommer frem av anløpets forhåndsmelding.

Rabatten er todelt, hvor fartøy med:

- Totalscore f.om. 50 til 75 poeng gir 20 % rabatt på farvannsavgift
- Totalscore f.om. 75 eller mer gir 30 % rabatt på farvannsavgift

Havnedirektør kan videre inngå særegne avtaler for selskaper som benytter Harstad Havn regelmessig.

Rabatter kan ikke kombineres, men gunstigste rabattordning skal velges. Rabattert avgift per anløp kan ikke bli mindre enn minstesats.

1.1.3 Unntak fra farvannsavgiften

- Fartøy med største lengde under 15 meter
- Isbryterfartøy i forbindelse med ivaretagelse av ansvaret for fremkommelighet i havne- og farvannsløven § 6
- Norske og utenlandske orlogsfartøy
- Kystverkets fartøy i forbindelse med arbeid i farvannet
- Sysselmannen på Svalbards tjenestefartøy og Norsk Polarinstitutt's fartøy i forbindelse med arbeid i farvannet på Svalbard
- Bergingsfartøy i forbindelse med berging
- Fartøy som anløper havn på grunn av skade eller nødstilstand og fartøyet ikke laster, lossar eller tar om bord passasjerer

1.2 Kaivederlag

Kaivederlag er fartøyets betaling for bruk av offentlige kaier som eies eller forvaltes av Harstad Havn. Vederlaget beregnes på 2 ulike måter. Ved en minstepris på fartøy hvor tonnasjen tilsier en

kostnad under minstesats. Alt over minstepris beregnes utfra fartøyets bruttotonnasje (BT) i henhold til Den internasjonale konvensjon om måling av fartøyer av 23. juni 1969, jf. FDK Forskrift 2010-12-20 nr. 1762 § 2.

For oljetankere som er målt etter målekonvensjonen av 1969, skal volumet av segregerte ballasttanker ikke inngå i tonnasje ved beregning av fartøyets størrelse, dersom volumet av slike tanker klart går frem av målebrevet.

Fartøystype: Kombinert stykkgoods-/passasjerskip i kyst rutefart faktureres 75 % av standard kaivederlag.

Fartøystypene: fiskefartøy, cruiseskip og orlogsfartøy har egne prislister.

Dersom det ikke finnes målebrev, vil Harstad Havn fastsette tonnasje.

Kaivederlag dekker ikke bruk av kai- og bakareal i forbindelse med lasting/lossing.

1.2.1 Definisjon og beregning av liggetid

Liggetiden regnes fra fartøyet legger til og inntil det går fra kai. Kaivederlag belastes for minimum ett døgn uansett liggetid.

Fartøyer som kun anløper for service, uten å laste eller losse, tar om bord skipsfornødenheter eller passasjerer, og liggetiden er mindre enn 2 timer, betaler 50 % kaivederlag, under forutsetning av avtale med Harstad Havn i forkant av anløpet. Det samme gjelder dersom fartøyet anløper kun for 1 kolli, hastefrakt, og liggetiden er under 1 time.

For fartøy som etter ordre fra Harstad Havn må forhale fra kaien for å gi plass for annet fartøy og deretter legger til kaien igjen, regnes liggetiden som om fartøyet hele tiden har ligget ved kaien. Hvis fraværet fra kaien er over 3 timer, skal det skje fradrag i den beregnede liggetid med den tid fartøyet har vært borte fra kaien. Skifter et fartøy mellom offentlige kaier uten å ha vært utenom avgiftsområdets grenser, blir liggetiden beregnet som om fartøyet har ligget til kai uten avbrytelse.

Fartøy som ligger utenpå et annet fartøy og har forbindelse med land via dette, skal betale fullt kaivederlag. Dette gjelder blant annet ved bunkringsoperasjoner, overføring mellom skip, eller når fartøy ligger fortøyd side om side, o.l.

1.2.2 Reservasjon kai/annet

Dersom det er ønskelig å leie kai med bakareal over en lengre periode, rettes en egen forespørsel til havnen basert på ønsket behov. Reservasjon av kai vil kunne være en fornuftig løsning dersom det er behov for å leie et spesifikt område av kaien, eller dersom fartøyet forventer flere forhalinger i løpet av en lengre periode. Andre flytende konstruksjoner som ønsker opplag, vil ofte bli underlagt denne bestemmelsen. Havnen vil etter forespørsel beslutte om anløp skal faktureres som normalt ved kaivederlag, eller om reservasjonsvederlag benyttes.

Reserverte kaiplasser som avbestilles mindre enn 48 timer i forveien, kan belastet med et kanselleringsvederlag som tilsvarer 50 % av ordinært kaivederlag pr. døgn. Øvrige påløpte kostnader faktureres fullt ut.

Ved kansellering av reservert kaiplass til cruiseanløp gjelder følgende bestemmelser:

- Kansellering innenfor 3 måneder før ETA påløper 20 % av kaivederlag
- Kansellering innenfor 2 måneder før ETA påløper 30 % av kaivederlag
- Kansellering innenfor 48 timer før ETA påløper 100 % av kaivederlag

I enkelte tilfeller, etter en nærmere vurdering av Harstad havn, kan det være ekstraordinære forhold som gjør at kanselleringsvederlag ikke faktureres. Direkte kostnader som påløper som følge av en kansellering vil likevel bli belastet skipet.

Kanselleringsvederlag gjelder ikke for endring av dato og/eller endring av skip så langt det er mulig å gjøre endringer basert på kapasitet.

1.2.3 Rabattordninger og fritak kaivederlag

Havnedirektør kan videre inngå særegne avtaler for selskaper som benytter Harstad Havn regelmessig.

Rabatter kan ikke kombineres, men gunstigste rabattordning skal velges. Rabattert avgift per anløp kan ikke bli mindre enn minstesats.

1.2.4 Miljøprising – Environmental Port Index (EPI)

EPI innføres i Harstad Havn fra og med 1. januar 2024. Dette er et økonomisk insentiv til bærekraftig og miljøvennlig cruisedrift, og for å gjøre det mindre lønnsomt å ankomme havnen med forurensende skip. EPI gjelder foreløpig bare cruiseskip, men på sikt er tanken at det også skal gjelde andre fartøystyper.

EPI tildeler en score til hvert cruiseskip for hvert anløp på grunnlag av en evaluering av fartøyets miljøytelse mens det er i havn. Denne scoren blir deretter konvertert til en justeringsfaktor brukt på kaivederlag.

Beregningsgrunnlag for EPI

Harstad Havn skal fakturere cruiseanløp med et påslag eller en rabatt ut fra EPI-score på opprinnelig kaivederlag. EPI registreres av skipet/agent via portal til DNV GL innen 72 timer etter avgang. Ved ikke rapportert EPI beregnes vederlaget ut fra at scoren er 0 – null.

Se liste over rabatt/påslag i tabell under.

EPI	+/- markup
0	100 %
10	75 %
20	50 %
30	25 %
40	0

50	- 4,17 %
60	- 8,33 %
70	- 12,5%
80	- 16,67 %
90	- 20,83 %
100	- 25 %

Beskrivelse	Score	Formel	Påslag/rabatt
Nullpunkt påslag vs. rabatt	40		
Score	<40	$-2,5 * EPIScore + 100$	Max 100 % påslag
Score	>40	$(-5/12) * EPIScore + 50/3$	Max 25 % rabatt

1.3 Avfallsgebyr/skipsrenovasjon

Harstad Havn har etablert mottaksordning for avfall og lasterester fra fartøy.

1.3.1 Systembeskrivelse

Avfalls-mottakene kan deles inn 3 forskjellige grupper:

- Mottaksstasjoner for brennbart avfall, beregnet for fritidsbåter.
- Miljøcontainer for levering av avfall i størrelsesorden 1 m³ utstyrt for mottak av mindre mengder farlig avfall.
- Ved levering av større mengder avfall, lasterester, oljeavfall, oljeholdig vann/gråvann eller septik, vil det ut fra meldingskjema bli bestilt containere og evt. pumpebil.

Avfall leveres i avfallscontainere/-dunker, som er plassert i havnen. Farlig avfall kan kun leveres ved spesielle mottaksstasjoner. Matavfall fra fartøy utenom EU/EØS-området skal behandles som spesialavfall. Harstad Havn skal kontaktes for bestilling av container.

Avfall skal håndteres på en forsvarlig måte slik at det ytre miljø sikres. Basert på oversikt fra fartøy skal det sørges for forsvarlig mottak av de forskjellige typer avfall.

Fartøyet plikter å overholde meldeplikten beskrevet i forskriftens § 20-7. Skjema for melding av avfall finnes på www.harstadhavn.no.

1.3.2 Beskrivelse av gebyrsystemet

Avfallsgebyr belastes alle fartøyer som anløper offentlig kai, uavhengig av om det leveres avfall fra fartøyet til avfallsordningen. Gebyret skal beregnes på grunnlag av fartøyets bruttotonnasje, eller mengde.

Tilleggsgebyr kan også kreves inn dersom fartøyet ikke har overholdt meldeplikten beskrevet i forskrift, eller at de totale kostnader ved mottak av avfall ved hvert anløp overstiger de ovenfor nevnte satser.

Dersom det leveres større mengder avfall eller lasterester dvs. over 1 m³, faktureres dette ut fra faktiske kostnader + behandlingsvederlag. Harstad Havn skal kontaktes for bestilling av container.

Skip som anløper havnen flere ganger i samme døgn betaler vederlaget bare en gang pr. døgn.

Ved gjensatt avfall/gjenstander som ikke er avtalt med havnevakta vil det påløpe et ekstra vederlag + faktiske kostnader.

1.3.3 Fritak fra avfallsgebyr

Det kan gis fradrag eller bortfall av gebyr dersom det kan dokumenteres at avfall fra fartøyet leveres fast i en annen havn, eller andre særlige hensyn tilsier det. Det skal da foreligge en søknad til Harstad Havn i forkant, søknad innvilges på årsbasis. Ny søknad med dokumentasjon skal innsendes før årsslutt.

1.3.4 Mottaksanleggenes plassering

- Sentrum kai 2, 3 og 4
- Gjestehavn Harstad sentrum
- Larsneset kai
- Seljestad kai
- Kai Samasjøen
- Stangnes kai 3
- Røds kjær kai

Avfallsplan 2023-2028 ligger på vår hjemmeside www.harstadhavn.no

Det ilegges vederlag ved gjensatt avfall eller gjenstander på kai uten at dette avtales med havnevakta før avgang + faktiske kostnader.

1.4 ISPS terminal

ISPS-koden (The International Ship and Port Facility Security Code) er utarbeidet av FNs sjøfartsorganisasjon IMO, og ble vedtatt 12. desember 2002. Formålet med reglene er å beskytte fartøyer, herunder besetning og passasjerer, i internasjonal fart mot terrorhandlinger. Forskrift om sikring av havneanlegg (FOR-2013-05-29-538) gjelder de deler av ISPS-koden som stiller krav til havneterminaler som betjener slike fartøyer.

Harstad Havn har utnevnt PSO (Port Security Officer) som overordnet ansvarlig for havnens sikringsarbeid. I tillegg er det utnevnt PFSO (Port Facility Security Officer) for hver havneterminal som skal påse at alle terminaloperatører gjennomfører de sikkerhetstiltak som er nødvendig i.h.t lover og forskrifter.

Områdene som omfattes av ISPS er i utgangspunktet lukket for publikum. Alle som skal inn på ISPS terminal skal være klarert.

Harstad Havn benytter både automatiske og manuelle portløsninger. Før ankomst av ISPS terminaler skal fartøy melde havnevakten om planlagt aktivitet under anløpet. På bakgrunn av dette avklares ansvar mellom fartøy og havn i anløpsperioden.

1.4.1 Sikringsvederlag

Sikringsvederlaget er fartøyets betaling for dekning av kostnader til investeringer og drift av sikkerhetstiltak og terrorberedskap i havnen. Alle fartøy som anløper ISPS-godkjent havneterminal skal betale sikringsvederlag. Vederlaget skal beregnes på grunnlag av fartøyets bruttotonnasje (BT).

Tiltak som medfører økte kostnader for et anløp, f.eks. endring ankomst- eller avgangstid, vakthold, opprettholde krav til hygiene, smittefri kai, eller lignende vil medføre økt vederlag for det aktuelle anløpet + behandlingsvederlag.

Havnedirektøren kan avtale sikringsvederlag for langtidsanløp.

Midlertidig fritak for sikringsvederlag:

- Kombinert stykkgoods-/passasjerskip i kyst rutefart.

Ved tendering av cruise tas det passasjervederlag pr. passasjer ved innmeldt passasjerliste. Passasjervederlag gjelder for på- og avstigende passasjerer.

1.4.2 Vederlag adgangskontroll

Alle aktører som skal ha adgang til ISPS-området i Harstad Havn, må gjennomgå intern opplæring ut fra hvilken funksjon den enkelte søker. Det er planverket til de ulike havneanlegg som beskriver de ulike funksjoner personell må ha.

1.5 Vann

Levering av vann beregnes pr. tonn. Minstesats for fylling av vann er 10 m³.

Levering av vann i ordinær arbeidstid faktureres det for minimum 1 times arbeid, ved til- og frakopling. For levering av ferskvann utenfor ordinær arbeidstid faktureres det for medgått tid, minimum 2 timer, ved til- og frakopling.

Unntak er fritidsfartøy som benytter seg av gjestekaiene i sentrum og betaler i GoMarina-App, i disse tilfeller er vann inkludert i prisen.

1.6 Strøm

Harstad Havn tilbyr strøm til de fleste fartøytyper. Dersom fartøyet har behov for strøm i forbindelse med havneoppholdet, skal Harstad Havn informeres før fartøyet anløper, slik at dette hensyntas ved tildeling av kai.

Landstrøms anlegg: For anlegg som Plug Harstad AS eier og drifter gjelder priser og vilkår i tråd med informasjon på Plug Harstad AS sin hjemmeside <https://plugport.no/>

Næringsfartøy bes om å kontakte Harstad Havn, som vil bistå med tilkobling og administrasjon.

1.7 Leie av personell

Ordinær arbeidstid for ansatt i Harstad Havn: mandag-fredag kl. 08:00-15:30. For oppdrag i ordinær arbeidstid faktureres det for minimum 1 time pr. ansatt. Utenfor ordinær arbeidstid faktureres det for medgått tid, minimum 2 timer pr. ansatt.

Harstad havn kan etter avtale påta seg fortøyningstjenester. I de tilfeller Harstad Havn ikke har tilstrekkelig med ressurser til denne type oppdrag, vil Harstad Havn engasjere eksternt selskap. I slike tilfeller vil deres satser være styrende + behandlingsvederlag. De som utfører tjenester på vegne av Harstad Havn har gjennomgått opplæring, og benytter instruks utarbeidet av Harstad Havn.

Konsulenttjenester omfatter rådgivning, analyse, prosjektledelse og annen faglig bistand levert av selskapet til kunden, basert på avtalt kompetanse og omfang. Tjenestene kan inkludere strategisk veiledning, utvikling av forretningsmodeller, gjennomføring av utredninger, samt støtte til implementering av tiltak. Konsulenttjenester leveres etter beste evne og basert på tilgjengelig informasjon, og innebærer ikke garanti for spesifikke resultater med mindre dette er uttrykkelig avtalt skriftlig. Kunden er ansvarlig for beslutninger tatt på bakgrunn av rådgivningen.

1.8 Leie av havnebåten

Harstad Havn eier og drifter havnebåten «Ann-Sylvi» (CS LF 5604). Fartøyet har godkjent fartøysinstruks som lastefartøy under 15 meter. Fartøyet har slepetillatelse og kan gjennomføre slep iht. gjeldende sertifikat. «Ann-Sylvi» er oljevernsertifisert, utrustet med en dekkskran, SAR ressurser (ir-kamera, brannpumper, lensepumper og redningsgrind). Lastedekket er ATV tilpasset med ombordkjørings lem. Minimumsbemanningen for fartøyet er 2 personell med godkjent opplæring av Harstad Havn. «Ann-Sylvi» er sertifisert til å frakte inntil 6 passasjerer pluss mannskap på 2.

Oppdrag med bruk av havnebåt, faktureres det for minimum 1 time, i tillegg faktureres drivstoffutgifter + personell. For oppdrag utenfor ordinær arbeidstid er minstepris 2 timer.

Ved bruk av havnebåten påløper et transportvederlaget knyttet til henting og levering av personell ved fartøy (for eksempel marinefartøy, ubåt), loskjøring til og fra fartøy, samt transport av passasjerer til og fra havneområder og fartøy.

Transportvederlaget gjelder for alle oppdrag som involverer:

- Havnebåt med mannskap
- Planlagt eller akutt transport
- Tilleggstjenester som assistanse ved ombordstigning, bagasjehåndtering eller sikkerhetsprosedyrer

Havnebåten opereres av kvalifisert mannskap i henhold til gjeldende sikkerhetsforskrifter. Kunden er ansvarlig for at passasjerer følger sikkerhetsinstruksjoner som gjelder. Havna fraskriver seg ansvar for forsinkelser som skyldes værforhold, tekniske problemer eller forhold utenfor havnas kontroll.

1.9 Leie av hjullaster

Oppdrag med bruk av hjullaster, faktureres det for minimum 1 time + personell. For oppdrag utenfor ordinær arbeidstid er minstepris 2 timer.

1.10 Leie av kran i Harstadbotn

Harstad Havn har installert og drifter en mindre kran ved fiskeanlegget i Harstadbotn. Kranen er hovedsakelig til fiskerne for lasting/lossing. Kranen kan leies av andre etter avtale.

1.11 Leie av annet utstyr

Harstad Havn har fendere og gangveier til utleie. I tillegg kan Harstad Havn skaffe tilveie annet utstyr som er nødvendig for havnerelatert bruk, da tilkommer faktiske kostnader + behandlingsvederlag.

1.12 Bruk av mobilkran

Harstad Havn tillater bruk av mobilkran på kaiene dersom det er et behov fartøyet har i forbindelse med lasting/lossing. Dette behovet skal meldes inn til havnevakten i god tid før ankomst, hvor det opplyses om ønsket bruk av leverandør og tentativt tidsbruk. Kaiene må være tilstrekkelig dimensjonert for mobilkran. Etter lasting/lossing er ferdigstilt skal Harstad Havn ha tilsendt oversikt over timebruk, og antall kjøretøyer involvert. Bruk av mobilkran belastes med vederlag.

1.13 Kjøring

Ved kjøring til bestilte oppdrag, faktureres kunde for kjøningsvederlag etter sone inndeling.

- Sone 1, 0-20 km
- Sone 2, 21-50 km
- Sone 3, fra 51 km

1.14 Opplag ved ankring

Fartøyer eller andre flytende konstruksjoner kan søke om ankringsplass for opplag. Søknad skal rettes til Harstad Havn i god tid. Harstad Havn har myndighet innenfor det kommunale havneområdet, mens Kystverket er myndighet i farled og bi-farled utenfor disse grenser.

Det er tilrettelagt ankringsområder i kommunens indre havneområde, spesielt redene i Harstad sentrumshavn og på Stangnes. Det forutsettes at ankringsplassering avtales med Harstad havnevakt. Harstad Havn tar normalt ikke betalt for ankring på redene, fartøy som ankrer opp betaler farvannsavgift som normalt ved opphold i kommunens havneområde.

2 Lasting og lossing

Harstad Havn ønsker å fremme godstrafikk på sjø og vil tilrettelegge for mottak av alle typer last på offentlige kaier. Det finnes også private som driver havnedrift i kommunens sjøområde. Harstad Havn er overordnet ansvarlig for innrapportering av last til SSB.

2.1 Varevederlag

Varevederlag er vederlag for alle varer som fraktes med fartøy til eller fra havnen, og som føres over Harstad Havns kaier og arealer. Varer som overføres fra et fartøy til et annet uten å passere kaien, belast med ordinært varevederlag.

For varer som ankommer havnen i transitt og videreforsendes med fartøy, ilegges varevederlag kun ved inngående. For varer i transitt til utenlandsk havn med lastefartøy, ilegges varevederlag ved utgående.

Varevederlag dekker lagring av varer på kai, anvist areal eller innretning disponert av Harstad Havn inntil 24 timer etter endt lossing eller inntil 24 timer før lastingen av fartøyet tar til. Ingen varer må lagres på havnens kaier, arealer eller lager uten havneadministrasjonens tillatelse. Om Harstad Havn finner det nødvendig for sikker drift av havnen, kan lossede varer kreves avhentet før utløpet av 24 timer.

Varevederlag for inngående varer påhviler varemottaker. For utgående varer påhviler vederlaget vareavsender.

2.1.1 Rapportering- og oppkreivingsbestemmelser

For varer som losses eller lastes utenom havneoperatør, plikter fartøysfører å sende fraktbrev over gods til Harstad Havn innen 24 timer før ankomst. Harstad Havn vil fakturere varemottaker eller vareavsender i henhold til mottatte fraktbrev. Farlig gods må innrapporteres innen 24 timer før ankomst.

I forbindelse med bruk av Harstad Havns kaier, arealer og innretninger, kan havnestyret pålegge havneoperatøren å rapportere og oppkreve varevederlag mot særskilt godtgjørelse. For denne tjenesten gis det en godtgjørelse på 7 % av oppkrevd varevederlag ved innbetaling innen 30 dager.

Dersom det er avvik mellom planlagt leveranse og faktisk levert kvantum, skal dette korrigeres og opplyses til havnemyndighet straks etter avgang. Det påligger et ansvar hos avsender eller varemottaker å kontrollere at det blir fakturert for gods som mottas over kai.

Harstad Havn er uten ansvar for de varer som er henlagt på våre kaier, arealer eller lager.

Harstad Havn har adgang til å foreta kontroll ved stikkprøver (varslet og uvarslet) av fartøyets last ved ankomst og adgang, samt forlange og få oversendt manifest, fraktbrev og lignende for utførelse av en forsvarlig kontroll.

Ved mislighold og unnlatelser:

- Ved feilaktige/manglende opplysninger kan Harstad Havn øke vederlaget med 20 %.

- Harstad Havn kan etter skjønn nekte bruk av havnen.
- Varer som ligger på kaier, arealer eller lager uten avtale, kan fjernes og lagres for mottakers eller avsenders regning. Blir varer ikke hentet innen 3 måneder, kan Harstad Havn selge dem ved offentlig auksjon etter vanlig kunngjøring.

2.1.2 Beregningsgrunnlag for varevederlag

Volumgods, med ukjent vekt, regnes om til vektenhet, 1 m³ ikke mindre enn 1/3 tonn. (Jfr. Forskrift 2004-12-06 nr.1699. Ikrafttredelse 2006-01-01).

Dersom innmelding ikke inneholder tonn, meter eller fot faktureres det med høyeste pris.

2.1.3 Fritak for varevederlag

- Passasjerers bagasje
- Proviant, drivstoff og annet utstyr kun til fartøyets eget bruk

2.2 Vederlag mellomlagring og bruk av kai

Dersom gods skal oppbevares på kai, skal det være avtalt med Harstad Havn. Varer eller gods skal bare legges på de steder som havnevakten anviser.

Varer som losses på Harstad Havns kaier eller arealer, kan ligge vederlagsfritt i 24 timer fra den tid fartøyet har avsluttet lossingen. For varer som blir liggende lenger enn 24 timer, faktureres den overstigende tid med vederlag mellomlagring og bruk av kai, minstepris se prisregulativ.

Varer som er lagret på kai og bakareal uten samtykke fra Harstad havn KF ilegges et vederlag etter regulativ + arealbruk i henhold til Harstad havns prisregulativ.

Harstad havn KF er ikke ansvarlig for varer som er lagret på havnens sine areal, kaier eller lager. Dette gjelder også for utstyr, kjøretøy etc.

Ved parkering på kai tilknyttet fartøy, faktureres kjøretøy som vognvederlag i prisregulativ.

3 Bruk av landbasert infrastruktur

Havneterminalene brukes også til landbasert transport. Det transporteres passasjerer og last, videre benyttes areal og lager til lagring. Harstad Havn har to typer vederlag for landbasert transport, disse er terminalvederlag og vognvederlag. Disse vederlagene skal bidra til å sikre god logistikk og infrastruktur til/fra havnen.

3.1 Terminalvederlag

Varer som transporteres landbasert, hvor havnas arealer, lager og festede arealer benyttes til lasting/lossing/omlastning, skal betale vederlag etter samme satser og regler som gjelder for varevederlaget. Fritatt for dette vederlag er varer som allerede belastes med ordinært varevederlag.

3.2 Vognvederlag

Alle kjøretøy, tilhengere o.l. som bruker Harstad Havns veier og arealer i havneterminalene skal betale vognvederlag. Det betales vognvederlag for tomme kjøretøy som anløper havneområdet.

Vognvederlag er for å holde kjøreveier og andre arealer i forskriftsmessig stand, herunder vedlikehold, belysning, snøbrøyting, strøing, feiing, m.v. Transportører som benytter disse arealene for frakt av personer og/eller gods må bidra til dette vedlikeholdet gjennom et vederlag.

Beregningsgrunnlag for vognvederlag beregnes ut fra kjøretøyets totalvekt:

1. Regulativpris uten fast avtale.
2. Regulativpris med fast avtale.
3. Busser som kjører passasjer ved fartøysanløp, gjelder pr. registreringsnummer – pr. anløp.
4. For bedrifter på festede eller leid areal kan det inngås særskilte avtaler.
5. Parkering er ikke inkludert i punkt 1–4.

Det tillates kun kjøring med gyldig formål, eksempelvis lasting og lossing i havneanleggene. I særskilte logistikkprosjekter kan fast pris for vognvederlag avtales.

4 Leie av areal, bygninger og parkeringsplasser

Harstad Havn disponerer og driver utleie av arealer og eiendommer.

4.1 Utelager

Harstad Havn har arealer som leies ut for lagring av blant annet bulklast, stykkgoods, generell parkering av kjøretøy og tungtransport o.l. Avtalt leie av arealer gjelder normalt for inntil 4 uker. For leie utover 4 uker gjøres det vurdering på om det skal inngås egne leieavtaler.

Bruk av areal uten avtale som f.eks. kjøretøyer, gjenstander og lignende på Harstad havns områder som ikke er avtalt med havnevakta, ilegges et ekstra vederlag + arealleie i henhold til prisregulativet.

Harstad havn KF er ikke ansvarlig for varer eller gjenstander som er lagret på havnens sine areal, kaier eller lager. Dette gjelder også for utstyr, kjøretøy etc.

Vareeieren eller operatør skal rydde og rengjøre området etter bruk. Manglende rydding/rengjøring kan bli utført av Harstad havn og som igjen belaster vareeier/operatør for kostnadene

4.2 Bygninger

Harstad Havn disponerer lager- og kontorbygg for utleie på Stangnes, Rødskjær og i Harstad sentrum. Vi har sjøboder til utleie i Harstadbotn fiskerihavnen og i flytemolo i Harstad sentrum. Utleie skjer ved inngåelse av egne leieavtaler avhengig av lokasjon og tilstand.

4.3 Parkering

Harstad Havn tilbyr parkeringsplasser til leie i Harstad sentrum og Stangnes. Parkering skal kun skje etter avtale og på anviste plasser. Dersom parkering skjer utenom anviste plasser, kan det ilegges et ekstra vederlag og borttauing på eiers regning.

5 Gjestehavn, småbåthavn og fiskerihavn

5.1 Fritidsfartøy i gjestehavnen og bruk av servicehuset

Det er etablert gjestehavn for fritidsfartøyer ved 2 gjestebrygger i Harstad sentrum. Besøkende i gjestehavnen skal betale ved bruk av GoMarina app.

Prisen for kaivederlag inkluderer vann, strøm, avfall og tilgang til servicehuset. Dusj, vask/tørketrommel kjøpes separat i GoMarina app. For andre servicetjenester, kontakt havnevakten.

Ved avtale om langtidsleie gjelder prisen kun kaivederlag, avfallsgebyr og forbruk av strøm kommer i tillegg.

Havnevakten gjennomfører kontroll og oppsynsrunder.

For kai opphold uten gyldig betalingskvittering belastes det med et vederlag + kaivederlag i henhold til prisregulativet.

Brukerne kan bli ilagt ekstra vederlag ved brudd på gjeldene ordensreglement. Ved oppdaget feil eller mangler ta kontakt med havnevakta 770 01212 eller havnevakta@harstad.kommune.no.

5.2 Harstadsjøen Marina 1 og 2

Harstad Havn tilbyr langtidsleie av båtplasser og boder ved Harstadsjøen Marina 1 og 2. Strøm tilbys via Tallyweb-App løsning til helårsplasser i Harstadsjøen Marina. Det vil si at hver enkelt kan administrere strømforbruket selv, dette gjelder hovedsakelig privatpersoner som trenger 16 Ampere kurser.

Harstadsjøen Marina 1:

- Båtplasser < 28 fot
- Boder på 5 og 10 m²
- Vann
- Strøm (Tallyweb)

Harstadsjøen Marina 2:

- Båtplasser > 28 fot
- Vann (sommerhalvåret)
- Strøm (Tallyweb)

Prisene på innskudd og leie av båtplass er fastsatt pr. breddemeter. Innskudd tilbakebetales etter endt oppsigelsestid.

Midlertidig plass blir fakturert i forskuddsvis, minimum 3 måneders leie.

5.3 Fiskerihavn

Harstad Havn har egen fiskerihavn i Harstadbotn. Anlegget har båtplasser, bunkerskai, hovedkai, kran, sjøboder og klubbhus.

Det stilles i utgangspunktet krav til at hovedinntekt er fra fiskeri, da anlegget er tilrettelagt for lokale fjord-/kystfiskere. Ved tilgjengelig kapasitet kan andre næringsaktører leie plass i anlegget.

Midlertidig plass blir fakturert i forskuddsvis, minimum 3 måneders leie.

6 Administrasjonskostnader

6.1 Saksbehandlergebyr

Harstad Havn er utøvende myndighet for søknader som krever godkjenning etter havne- og farvannsloven §14 innenfor kommunens sjøområde. Tiltak som kan påvirke sikkerheten, ferdselen eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvannet, kan ikke etableres uten tillatelse. Som tiltak regnes både innretninger, naturinngrep og aktiviteter. Eksempel som krever søknad er; kaier, flytebrygger, moloer, navigasjonsinnretninger, utdyping, dumping, opplag av fartøyer, ledninger, kabler og rør mv.

6.2 Behandlingsvederlag

Ved viderefakturering av varer og tjenester, hvor leverandøren fakturerer Harstad Havn direkte, vil det påfalle et behandlingsvederlag (se prisregulativ) i tillegg til faktiske kostnader.

Behandlingsvederlaget dekker kostnader knyttet til administrasjon, saksbehandling og oppfølging av henvendelsen.

INFORMASJON

Havnekontoret har følgende åpningstider:

Mandag – fredag: kl. 08:00 – kl. 15:30

Lørdag – søndag: Stengt

Hjemmeside www.harstadhavn.no

Havnevakta (Vakttelefon) 77 00 12 12

VHF (Ikke lyttevakt) Kanal 12/16

E-post Havnevakta havnevakta@harstad.kommune.no

Sentralbord 77 00 12 10

E-post Harstad Havn KF harstadhavn@harstad.kommune.no