



**Harstad Havn KF**  
Sjøveien naturligst i Norge



# **Forretningsvilkår for Harstad Havn KF**

**Gjelder fra 1. januar 2021**

## INNHOOLD

<b>GENERELT .....</b>	<b>4</b>
Merverdiavgift .....	4
Reklamasjon og tvister .....	4
Definisjoner .....	5
<b>1 BRUK AV MARITIM INFRASTRUKTUR .....</b>	<b>5</b>
1.1 Farvannsavgift .....	5
1.1.1 Beregning av farvannsavgiften .....	6
1.1.2 Rabattordninger farvannsavgift .....	6
1.1.3 Unntak fra farvannsavgiften .....	6
1.2 Kaivederlag .....	7
1.2.1 Definisjon og beregning av liggetid .....	7
1.2.2 Reservasjon kai/annet .....	7
1.2.3 Rabattordninger og fritak kaivederlag .....	8
1.3 Avfallsvederlag/skipsrenovasjon .....	8
1.3.1 Systembeskrivelse .....	8
1.3.2 Beskrivelse av gebyrsystemet .....	8
1.3.3 Fritak fra avfallsgebyr .....	9
1.3.4 Mottaksanleggenes plassering .....	9
1.4 ISPS terminal .....	9
1.4.1 Sikringsvederlag .....	9
1.4.2 Vederlag adgangskontroll .....	9
1.5 Vann .....	10
1.6 Strøm .....	10
1.7 Leie av personell .....	10
1.8 Leie av havnebåten .....	10
1.9 Leie av hjullaster .....	11
1.10 Leie av kran i Harstadbotn .....	11
1.11 Leie av annet utstyr .....	11
1.12 Bruk av mobilkran .....	11
1.13 Kjøring .....	11
1.14 Opplag ved ankring .....	11
1.15 Ansvar for betaling og inndrivelse av vederlag .....	12
<b>2 LASTING OG LOSSING .....</b>	<b>12</b>
2.1 Varevederlag .....	12
2.1.1 Rapportering- og oppkreivingsbestemmelser .....	12
2.1.2 Beregningsgrunnlag for varevederlag .....	13
2.1.3 Fritak for varevederlag .....	13
2.2 Vederlag for overliggende varer .....	13
<b>3 BRUK AV LANDBASERT INFRASTRUKTUR.....</b>	<b>13</b>
3.1 Terminalvederlag .....	13
3.2 Vognvederlag .....	14
<b>4 LEIE AV AREAL, BYGNINGER OG PARKERINGSPLASSER .....</b>	<b>14</b>
4.1 Utelager .....	14
4.2 Bygninger .....	14
4.3 Parkering .....	14
<b>5 GJESTEHAVN, SMÅBÅTHAVN OG FISKERIHAVN.....</b>	<b>14</b>
5.1 Fritidsfartøy i gjestehavnen .....	14

5.2 Harstadsjøen Marina 1 og 2 .....	15
5.3 Fiskerihavn .....	15
<b>6 ADMINISTRASJONSKOSTNADER .....</b>	<b>15</b>
6.1 Saksbehandlergebyr .....	15
6.2 Behandlingsvederlag .....	15

## Generelt

Harstad Havn KF (heretter kalt Harstad Havn) har oppgaver innen tjenesteyting, myndighetsutøvelse og annen offentlig forvaltning på vegne av dens eierkommune, Harstad kommune. Harstad Havn har i tillegg havnesamarbeid med lbestad kommune.

Dette dokumentet er fastsatt av Harstad Havnestyre og inneholder informasjon om Harstad Havns forretningsvilkår knyttet til gjeldende prisregulativ.

Forretningsvilkår for Harstad Havn omhandler regelverk og retningslinjer for bruk av Harstad Havn. Retningslinjer for prisfastsetting er fastsatt med hjemmel i LOV-2019-06-21 nr. 70 Lov om havner og farvann (havne- og farvannsloven) Jf. FOR-2019-12-11 nr. 1838 Forskrift om kommunenes beregning og innkreving av farvannsavgift (Farvannsavgiftsforskriften). Lokal fastsatt farvannsavgift for Harstad og lbestad kommune er vedtatt høsten 2020, og gjeldende fra 01.01.2021.

Vederlag for havnesikring er hjemlet i Det Kongelige Fiskeri- og kystdepartements skriv av 23. desember 2004 skal «Utgifter knyttet til terrorberedskap i havnene på vanlig måte dekkes inn av dem som bruker infrastrukturen».

Gebyr for avfallstjenester er hjemlet i LOV 1981-03-13 nr. 6 om vern mot forurensninger og om avfall (Forurensningsloven).

Harstad Havn disponerer og driver utleie av offentlige kaier, arealer, havnebåt, hjullaster, kran, lagerbygg, kontorbygg og terminalbygg. Vi har som formål å utføre havne- og havnerelaterte tjenester på en forretningsmessig måte for å oppnå nødvendige rammebetingelser for å sikre sjøverts ferdsel å legge til rette for sjørelatert næringsvirksomhet.

Alle vedtatte lokale forskrifter, prisregulativ og forretningsvilkår for Harstad Havn finnes på vår hjemmeside [www.harstadhavn.no](http://www.harstadhavn.no).

## Merverdiavgift

Alle priser i Harstad Havns prisregulativ er oppgitt eksklusiv merverdiavgift. Merverdi-avgift reguleres i henhold til LOV 2009-06-19 nr. 58: Lov om merverdiavgift med tilhørende forskrifter og vedtak (Merverdiavgiftsloven).

## Reklamasjon og tvister

Dersom kunden vil holde Harstad Havn erstatningsansvarlig for skader, forsinkelse eller andre krav knyttet til utførelse av havnetjenester skal dette fremsettes for Harstad Havn skriftlig uten ugrunnet opphold. Innsigelser og krav kan ikke gjøres gjeldende senere enn tre måneder etter den dagen da kunden fikk eller burde ha skaffet seg kjennskap til forholdet som begrunner kravet. Partenes rettigheter og plikter i henhold til nærværende bestemmelser, reguleres i sin helhet i norsk rett. Trondenes tingrett er verneting for alle rettstvister knyttet til bruk av Harstad havn og forståelsen av nåværende bestemmelser, dersom ikke annet er avtalt ved inngåelse av kontrakt.

## Definisjoner

**BT:** Bruttotonn. Enhet oppgitt etter Den internasjonale konvensjonen om måling av fartøy av 23. juni 1969. BT framgår av fartøyets tonnasjesertifikat. Dersom det ikke finnes målebrev, vil Harstad Havn fastsette tonnasjen.

**Fartøy:** Enhver flytende innretning som er laget for å bevege seg gjennom vannet.

**Kommunens sjøområde:** Område hvor kommunen har planmyndighet etter plan- og bygningsloven med unntak av hoved- og bi-led.

**Avgift:** Betales som en indirekte skatt (lovregulert) som er knyttet til bruken av farvannet i kommunens sjøområde.

**Gebyr:** Betales for selvkostdekning av de varer og tjenester gebyrene omfatter.

**Vederlag:** Betales for bruk av Harstad Havns infrastruktur og tjenester. Vederlagssatser fastsettes på forretningsmessige vilkår.

## 1 Bruk av maritim infrastruktur

Harstad Havn benytter automatiske systemer for å følge opp aktiviteten til fartøy, herunder AIS mottak. I tillegg benyttes kamera og oppsynsrunder på de ulike kaier og arealer. Det er til enhver tid den som velger å benytte seg av Harstad Havns tjenester å oppgi relevante opplysninger til havnemyndighet. Forretningsvilkårene er ment å gi brukerne av havnen en forståelse av gjeldende prisregulativ. Prisene finnes i Harstad Havns prisregulativ. Kapitteloppbygningen er sammenfallende, slik at det er lett å finne frem.

Fører av fartøy eller en representant for fartøyet skal gi forhåndsmelding til havnevakta før fartøyet anløper kommunens sjøareal, om mulig minst 24 timer før ankomst. Forhåndsmeldingen gis fortrinnsvis via SafeSeaNet (SSN), pr. e-post, eller på telefon. Endringer eller kansellering av anløpet skal forhåndsmeldes på samme måte.

Havnevakta har ikke lyttevakt på VHF. Dersom opprop ikke besvares benytt telefon 77 00 12 12 eller e-post: [havnevakta@harstad.kommune.no](mailto:havnevakta@harstad.kommune.no).

### 1.1 Farvannsavgift

Farvannsavgift er fartøyets betaling for bruk av farleden og ilegges en gang pr. anløp i avgiftsområdet. Avgiften skal dekke kostnader ved utøvelse av offentlig myndighet og kostnader til å legge til rette for sikkerhet og fremkommelighet i kommunens sjøareal. Farvannsavgiften er fastsatt i henhold til Havne- og farvannsloven §§ 36 og 53, jf. Forskrift om Kommunenes beregning og innkreving av farvannsavgift § 3.

Farvannsavgift kan ilegges fartøy som anløper havn og innretning for drift av akvakulturanlegg i kommunens sjøområde. Med anløp menes inn- og utseiling. Ved flere anløp til havn eller akvakulturanlegg i kommunen i løpet av samme kalenderdøgn, kan avgift kun ilegges én gang. Med innretning for drift av akvakulturanlegg menes fôrlåter og tilsvarende anlegg.

Harstad Havn krever at fartøy som anløper havn og innretning for drift av akvakulturanlegg, gir tilstrekkelige opplysninger slik at Harstad Havn kan beregne og fakturere riktig farvannsavgift. Dette gjelder spesielt de fartøy som operer ved merder, som er lokalisert i umiddelbar nærhet til akvakulturanlegg, samt de som ikke benytter AIS-sender eller har midlertidig feil på utstyret. Kommunen kan i forskrift fastsette nærmere regler om hvordan informasjonsutvekslingen skal skje.

Ved gjentatte anløp innenfor ett og samme døgn ilegges avgiften kun en gang pr. døgn. Døgnskillet inntreer kl. 00.00 – 23.59. Fartøyer som hovedsakelig oppholder seg i havnen uten å forlate avgiftsområdet, betaler avgift for sin bruk av farleden. For fartøyer som anløper havnen hyppig, kan havnestyret bestemme at det bare skal betales avgift for et bestemt antall anløp i en kalendermåned, eller etter avtale.

Avgiftsområdet for farvannsavgiften er definert med samme geografiske grenser som for Harstad Havn og Harstad kommunes sjøområder. Harstad Havn er ansvarlig for administrasjon av farled tillagt lbestad kommune, anløp gjennom dette farvannet medfører derav ikke meravgift så fremst seilas gjennomføres innen samme døgn. Farvannsavgiften er vedtatt av Harstad kommunestyre og gjelder hele kommunens sjøområde.

Havnedirektør er delegert myndighet til å foreta mindre justeringer i farvannsavgiften.

### **1.1.1 Beregning av farvannsavgiften**

Farvannsavgift beregnes på 2 ulike måter. Ved en minstepris på fartøy hvor tonnasjen tilsier en kostnad under minstesats. Alt over minstesats beregnes utfra fartøyets bruttotonnasje (BT) i henhold til den internasjonale konvensjon om måling av fartøyer av 23. juni 1969, jf. FDK forskrift 2010-12-20 nr. 1762 § 2.

For oljetankere som er målt etter målekonvensjonen av 1969, skal volumet av segregerte ballasttanker ikke inngå i tonnasjen ved beregning av fartøyets størrelse, dersom volumet av slike tanker klart går frem av målebrevet.

Dersom det ikke finnes målebrev, vil Harstad Havn fastsette tonnasjen.

### **1.1.2 Rabattordninger farvannsavgift**

Det er etablert en rabattordning for fartøy som er registrert i ESI (Environmental Ship Index), miljøskipindeks. Rabatten gis kun for anløp innenfor ESI-sertifikatets gyldighetsperiode og der ESI-registreringen kommer frem av anløpets forhåndsmelding.

Rabatten er todelt, hvor fartøy med:

- Totalscore f.om. 25 til 50 poeng gir 20 % rabatt på farvannsavgift
- Totalscore f.om. 50 eller mer gir 40 % rabatt på farvannsavgift

Havnedirektør kan videre inngå særegne avtaler om storkunderabatt for selskaper som benytter Harstad Havn regelmessig. Det gis ikke miljørabatt kombinert med andre rabatter.

### **1.1.3 Unntak fra farvannsavgiften**

- Fartøy med største lengde under 15 meter
- Isbryterfartøy i forbindelse med ivaretagelse av ansvaret for fremkommelighet i havne- og farvannsløven § 6
- Norske og utenlandske orlogsfartøy
- Kystverkets fartøy i forbindelse med arbeid i farvannet
- Sysselmannen på Svalbards tjenestefartøy og Norsk Polarinstitutt's fartøy i forbindelse med arbeid i farvannet på Svalbard
- Bergingsfartøy i forbindelse med berging
- Fartøy som anløper havn på grunn av skade eller nødtilstand og fartøyet ikke laster, lossar eller tar om bord passasjerer

## 1.2 Kaivederlag

Kaivederlag er fartøyets betaling for bruk av offentlige kaier som eies eller forvaltes av Harstad Havn. Vederlaget beregnes på 2 ulike måter. Ved en minstepris på fartøy hvor tonnasjen tilsier en kostnad under minstesats. Alt over minstepris beregnes utfra fartøyets bruttotonnasje (BT) i henhold til den internasjonale konvensjon om måling av fartøyer av 23. juni 1969, jf. FDK forskrift 2010-12-20 nr. 1762 § 2.

For oljetankere som er målt etter målekonvensjonen av 1969, skal volumet av segregerte ballasttanker ikke inngå i tonnasjen ved beregning av fartøyets størrelse, dersom volumet av slike tanker klart går frem av målebrevet.

Dersom det ikke finnes målebrev, vil Harstad Havn fastsette tonnasjen.

Kaivederlag dekker ikke bruk av kai- og bakområder i forbindelse med eventuell lasting/lossing.

### 1.2.1 Definisjon og beregning av liggetid

Liggetiden regnes fra fartøyet legger til og inntil det går fra kai. Kaivederlag belastes for minimum ett døgn uansett liggetid.

Fartøyer som kun anløper for service, uten å laste eller losse, tar om bord skipsfornødenheter eller passasjerer, og liggetiden er mindre enn 2 timer, betaler 50 % kaivederlag, under forutsetning av at det inngås avtale med Harstad Havn i forkant av anløpet. Det samme gjelder dersom fartøyet anløper kun for 1 kolli, hastefrakt, og liggetiden er under 1 time.

For fartøy som etter ordre fra Harstad Havn må forhale fra kaien for å gi plass for annet fartøy og deretter legger til kaien igjen, regnes liggetiden som om fartøyet hele tiden har ligget ved kaien. Hvis fraværet fra kaien er over 3 timer, skal det skje fradrag i den beregnede liggetid med den tid fartøyet har vært borte fra kaien. Skifter et fartøy fra en plass ved offentlige kaier til en annen uten i mellomtiden å ha vært utenom avgiftsområdets grenser, blir liggetiden å beregne som om fartøyet hadde ligget ved kaien uten avbrytelse.

Et fartøy som ligger utenfor et annet fartøy og har forbindelse med land over dette skal betale full kaivederlag.

### 1.2.2 Reservasjon kai/annet

Dersom det er ønskelig å leie kai med bak-areal over en lengre periode, rettes en egen forespørsel til havnen basert på ønsket behov. Reservasjon av kai vil kunne være en fornuftig løsning dersom det er behov for å leie et spesifikt område av kaien, eller dersom fartøyet forventer flere forhalinge i løpet av en lengre periode. Andre flytende konstruksjoner som ønsker opplag, vil ofte bli underlagt denne bestemmelsen. Havnen vil etter forespørsel beslutte om anløp skal faktureres som normalt ved kaivederlag, eller om reservasjonsvederlag benyttes.

### 1.2.3 Rabattordninger og fritak kaivederlag

Det er etablert en rabattordning for fartøy som er registrert i ESI (Environmental Ship Index), miljøskipindeks. Rabatten gis kun for anløp innenfor ESI-sertifikatets gyldighetsperiode og der ESI-registreringen kommer frem av anløpets forhåndsmelding.

Rabatten er todelt, hvor fartøy med:

- Totalscore f.om. 25 til 50 poeng gir 20 % rabatt på kaivederlag
- Totalscore f.om. 50 eller mer gir 40 % rabatt på kaivederlag

Havnedirektør kan videre inngå særegne avtaler om storkunderabatt for selskaper som benytter Harstad Havn regelmessig. Det gis ikke miljørabatt kombinert med andre rabatter.

## 1.3 Avfallsvederlag/skipsrenovasjon

I henhold til Forskrift om begrensnings av forurensning (FOR2004-06-01 nr. 931), kapittel 20, har Harstad Havn etablert mottaksordning for avfall og lasterester fra fartøy.

### 1.3.1 Systembeskrivelse

Avfalls-mottakene kan deles inn 3 forskjellige grupper:

- Mottaksstasjoner for brennbart avfall, beregnet for fritidsbåter.
- Miljøcontainer for levering av avfall i størrelsesorden 1 m<sup>3</sup> utstyrt for mottak av mindre mengder farlig avfall.
- Ved levering av større mengder avfall, lasterester, oljeavfall eller kloakk, vil det ut fra meldingskjema bli bestilt containere og evt. pumpebil.

Avfall leveres i avfallscontainere/-dunker, som er plassert i havnen. Farlig avfall kan kun leveres ved spesielle mottaksstasjoner, på forespørsel. Matavfall fra fartøy utenom EU/EØS-området skal behandles som spesialavfall.

Avfall skal håndteres på en forsvarlig måte slik at det ytre miljø sikres. Basert på oversikt fra fartøy skal det sørges for forsvarlig mottak av de forskjellige typer avfall.

Fartøyet plikter å overholde meldeplikten beskrevet i forskriftens § 20-7. Skjema for melding av avfall finnes på [www.harstadhavn.no](http://www.harstadhavn.no).

### 1.3.2 Beskrivelse av gebyrsystemet

Avfallsgebyr belastes alle fartøyer som anløper offentlig kai, uavhengig av om det leveres avfall fra fartøyet til avfallsordningen. Gebyret skal beregnes på grunnlag av fartøyets bruttotonnasje, eller mengde avfall som leveres.

Tilleggsgebyr kan også kreves inn dersom fartøyet ikke har overholdt meldeplikten beskrevet i forskrift, eller at de totale kostnader ved mottak av avfall ved hvert anløp overstiger de ovenfor nevnte satser.

Dersom det leveres større mengder avfall eller lasterester dvs. over 1 m<sup>3</sup>, faktureres dette ut fra faktiske kostnader + 10 % behandlingsgebyr. Harstad Havn skal da kontaktes for bestilling av containere.



### 1.3.3 Fritak fra avfallsgebyr

Det kan gis fradrag eller bortfall av gebyr dersom det kan dokumenteres at avfall fra fartøyet leveres fast i en annen havn, eller andre særlige hensyn tilsier det. Det skal da foreligge en søknad til Harstad Havn i forkant, søknad innvilges på årsbasis. Ny søknad med dokumentasjon skal innsendes før årsslutt. Fritidsbåter og fartøy under 50 BT omfattes ikke av ordningen og skal ikke betale avfallsgebyr.

### 1.3.4 Mottaksanleggenes plassering

- Larsneset kai (miljøcontainer)
- Gjestehavn Harstad sentrum

## 1.4 ISPS terminal

ISPS-koden (The International Ship and Port Facility Security Code) er utarbeidet av FNs sjøfartsorganisasjon IMO, og ble vedtatt 12. desember 2002. Formålet med reglene er å beskytte fartøyer, herunder besetning og passasjerer, i internasjonal fart mot terrorhandlinger. Forskrift om sikring av havneanlegg (FOR-2013-05-29-538) gjelder de deler av ISPS-koden som stiller krav til havneterminaler som betjener slike fartøyer.

Harstad Havn har utnevnt PSO (Port Security Officer) som overordnet ansvarlig for havnens sikringsarbeid. I tillegg er det utnevnt PFSO (Port Facility Security Officer) for hver havneterminal som skal påse at alle terminaloperatører gjennomfører de sikkerhetstiltak som er nødvendig i.h.t lover og forskrifter.

Områdene som omfattes av ISPS er i utgangspunktet lukket for publikum. Alle som skal inn på ISPS terminal skal være klarert.

Harstad Havn benytter både automatiske og manuelle portløsninger. Før ankomst av ISPS terminaler skal fartøy melde havnevakten om planlagt aktivitet under anløpet. På bakgrunn av dette avklares ansvar mellom fartøy og havn i anløpsperioden.

### 1.4.1 Sikringsvederlag

Sikringsvederlaget er fartøyets betaling for dekning av kostnader til investeringer og drift av sikkerhetstiltak og terrorberedskap i havnen. Alle fartøy som anløper ISPS-godkjent havneterminal skal betale sikringsvederlag. Vederlaget skal beregnes på grunnlag av fartøyets bruttotonnasje (BT).

Hvis det kreves ekstra vakthold i forbindelse med anløp, faktureres dette iht. personellsats.

Havnedirektøren kan avtale sikringsvederlag for langtidsanløp.

Midlertidig fritak for sikringsvederlag:

- Hurtigruteskip, som seiler i kystrute.

### 1.4.2 Vederlag adgangskontroll

Alle aktører som skal ha adgang til ISPS-området i Harstad Havn, må gjennomgå intern opplæring ut fra hvilken funksjon den enkelte søker. Det er planverket til de ulike havneanlegg som beskriver de ulike funksjoner personell må ha. Etter klarering vil vedkommende få utdelt adgangskort utstedt av Harstad Havn.

## 1.5 Vann

Levering av ferskvann i ordinær arbeidstid påløper engangskostnad for minimum 1 times arbeid, ved til- og frakopling. For levering av ferskvann utenfor ordinær arbeidstid påløper faktiske kostnader etter medgått tid.

Levering av ferskvann beregnes pr. tonn. Minstesats for fylling av ferskvann er 10 tonn.

Unntak er fritidsfartøy som benytter seg av gjestekaiene i sentrum og betaler ved automat eller GoMarina-App, i disse tilfeller er vann inkludert i prisen.

## 1.6 Strøm

Harstad Havn tilbyr strøm til de fleste fartøytyper. Dersom fartøyet har behov for strøm i forbindelse med havneoppholdet, skal Harstad Havn informeres før fartøyet anløper, slik at dette hensyntas ved tildeling av kai. Mindre næringsfartøyer kan benytte Tallyweb-søyler.

Havnepromenaden:	230V, 32-80A
Kai 1 – 2 i Harstad sentrum:	230V, 125A
Kai 3 – 4 i Harstad sentrum:	230V, 80A
Seljestad:	230V, 250A 400V, 360A
Stangnes:	400V/440V, 1005A 690V, 837A

Næringsfartøy bes om å kontakte Harstad Havn, som vil bistå med tilkobling og administrasjon.

## 1.7 Leie av personell

Ordinær arbeidstid for ansatt i Harstad Havn: mandag-fredag kl. 08:00-15:30. For oppdrag utenfor ordinær arbeidstid er minstepris 2 timer pr. ansatt.

Harstad Havn kan etter avtale påta seg fortøyningstjenester. Fortøyningstjeneste med bruk av havnebåt, faktureres for minimum 2 timer pr. ansatt/personell. I de tilfeller Harstad Havn ikke har tilstrekkelig med ressurser til denne type oppdrag, vil Harstad Havn engasjere eksternt selskap. I slike tilfeller vil deres satser være styrende + 10 % behandlingsvederlag. De som utfører tjenester på vegne av Harstad Havn har gjennomgått opplæring, og benytter instruks utarbeidet av Harstad Havn.

## 1.8 Leie av havnebåten

Harstad Havn eier og drifter havnebåten «Ann-Sylvi» (CS LF 5604). Fartøyet har godkjent fartøysinstruks som lastefartøy under 15 meter. Fartøyet har slepetillatelse og kan gjennomføre mindre til mellomstore slep. «Ann-Sylvi» er oljevernsertifisert, utrustet med en dekkskran, SAR ressurser (ir-kamera, brannpumper, lenspumper og redningsgrind). Lastedekket er ATV tilpasset med ombordkjørings lem. Minimumsbemanningen for fartøyet er 2 personell med godkjent opplæring fra Harstad Havn. Havnebåten er sertifisert til å frakte inntil 6 passasjerer pluss mannskap på 2.

Fortøyningstjeneste med bruk av havnebåt, faktureres for minimum 2 timer. Andre oppdrag faktureres etter medgått tid, i tillegg faktureres drivstoffutgifter.

### **1.9 Leie av hjullaster**

For oppdrag med bruk av hjullaster, faktureres det for medgått tid bruk av hjullaster + personell. For oppdrag utenfor ordinær arbeidstid er minstepris 2 timer.

### **1.10 Leie av kran i Harstadbotn**

Harstad Havn har installert og drifter en mindre kran ved fiskeanlegget i Harstadbotn. Kranen er hovedsakelig til fiskerne for lasting/lossing. Kranen kan leies av andre etter avtale.

### **1.11 Leie av annet utstyr**

Harstad Havn kan skaffe tilveie utstyr som er nødvendig for havnerelatert bruk, f.eks. gangveier og ekstra fendrer. Prisene kan variere og avhenger av om Harstad Havn selv har utstyret som ønskes leid.

### **1.12 Bruk av mobilkran**

Harstad Havn tillater bruk av mobilkran på kaiene dersom det er et behov fartøyet har i forbindelse med lasting/lossing. Dette behovet skal meldes inn til havnevakten i god tid før ankomst, hvor det opplyses om ønsket bruk av leverandør og tentativt tidsbruk. Kaiene må være tilstrekkelig dimensjonert for mobilkran. Etter lasting/lossing er ferdigstilt skal Harstad Havn ha tilsendt oversikt over timebruk, og antall kjøretøyer involvert. Bruk av mobilkran belastes med vederlag.

### **1.13 Kjøring**

Ved kjøring til bestilte oppdrag, faktureres kunde for kjølingsvederlag etter sone inndeling.

- Sone 1, 0-20 km
- Sone 2, 21-50 km
- Sone 3, fra 51 km

### **1.14 Opplag ved ankring**

Fartøyer eller andre flytende konstruksjoner kan søke om ankringsplass for opplag. Dette er søknadsberettiget. Søknad skal rettes til Harstad Havn i god tid. Harstad Havn har myndighet innenfor det kommunale havneområdet, mens Kystverket er myndighet i farled og bi-farled utenfor disse grenser.

Det er tilrettelagt ankringsområder i kommunens indre havneområde, spesielt redene i Harstad sentrumshavn og på Stangnes. Det forutsettes at ankringsplassering avtales med Harstad havnevakt. Harstad Havn tar normalt ikke betalt for ankring på redene, fartøy som ankrer opp betaler farvannsavgift som normalt ved opphold i kommunens havneområde.

## 1.15 Ansvar for betaling og inndrivelse av vederlag

For farvannsavgift og vederlag av fartøy er rederen ansvarlig for betalingen. Fartøyet kan holdes tilbake inntil skyldig vederlag eller avgift er betalt eller sikkerhet er stillet. For varevederlag er mottakeren ansvarlig ved inngående og avsenderen ved utgående forsendelse. For inngående last som ikke går gjennom megler, er fartøyets fører pliktig til å oppgi mottaker. Skyldig farvannsavgift og -vederlag både av fartøy og vare gir tvangsgrunnlag for utlegg. Ved betaling av havnevederlag etter forfall, svares morarente etter lov om renter ved forsinket betaling m.m.

I henhold til § 62 i Lov om havner og farvann kan den som forsettlig eller uaktsomt unndrar seg betaling av gyldig vedtatte havnevederlag straffes med bøter. Jfr. også § 25, ref. § 23 når det gjelder innkreving av farvannsavgift, der sanksjonsgrunnlaget er tvangsinn drivelse.

## 2 Lasting og lossing

Harstad Havn ønsker å fremme godstrafikk på sjø og vil tilrettelegge for mottak av alle typer last på offentlige kaier. Det finnes også private som driver havnedrift i kommunens sjøområde. Harstad Havn er overordnet ansvarlig for innrapportering av last til SSB.

### 2.1 Varevederlag

Varevederlag er vederlag for alle varer som fraktes med fartøy til eller fra havnen, og som føres over Harstad Havns kaier og arealer. Varer som overføres fra et fartøy til et annet uten å passere kaien, belast med ordinært varevederlag.

For varer som ankommer havnen i transitt og videreforsendes med fartøy, ilegges varevederlag kun ved inngående. For varer i transitt til utenlandsk havn med lastefartøy, ilegges varevederlag ved utgående.

Varevederlag dekker lagring av varer på kai, anvist areal eller innretning disponert av Harstad Havn inntil 48 timer etter endt lossing eller inntil 48 timer før lastingen av fartøyet tar til. Ingen varer må lagres på havnens kaier, arealer eller lager uten havneadministrasjonens tillatelse. Om Harstad Havn finner det nødvendig for sikker drift av havnen, kan lossede varer kreves avhentet før utløpet av 48 timer.

Varevederlag for inngående varer påhviler varemottaker. For utgående varer påhviler vederlaget vareavsender.

#### 2.1.1 Rapportering- og oppkreivingsbestemmelser

For varer som losses eller lastes utenom havneoperatør, plikter fartøysfører å sende fraktbrev over gods til Harstad Havn innen 24 timer før ankomst. Harstad Havn vil fakturere varemottaker eller vareavsender i henhold til mottatte fraktbrev. Farlig gods må innrapporteres innen 48 timer før ankomst.

I forbindelse med bruk av Harstad Havns kaier, arealer og innretninger, kan havnestyret pålegge havneoperatøren å rapportere og oppkreve varevederlag mot særskilt godtgjørelse. For denne tjenesten gis det en godtgjørelse på 10 % av oppkreivd varevederlag ved innbetaling innen 30 dager.

Dersom det er avvik mellom planlagt leveranse og faktisk levert kvantum, skal dette korrigeres og opplyses til havnemyndighet straks etter avgang. Det påligger et ansvar hos avsender eller varemottaker å kontrollere at det blir fakturert for gods som mottas over kai.

Harstad Havn er uten ansvar for de varer som er henlagt på våre kaier, arealer eller lager.

Harstad Havn har adgang til å foreta kontroll ved stikkprøver (varslet og uvarslet) av fartøyets last ved ankomst og adgang, samt forlange og få oversendt manifest, fraktbrev og lignende for utførelse av en forsvarlig kontroll.

Ved mislighold og unnlater:er:

- Ved feilaktige/manglende opplysninger kan Harstad Havn øke vederlaget med 10 %.
- Harstad Havn kan etter skjønn nekte bruk av havnen.
- Varer som ligger på kaier, arealer eller lager uten avtale, kan fjernes og lagres for mottakers eller avsenders regning. Bli'r varer ikke hentet innen 3 måneder, kan Harstad Havn selge dem ved offentlig auksjon etter vanlig kunngjøring.

### **2.1.2 Beregningsgrunnlag for varevederlag**

Volumgods, med ukjent vekt, regnes om til vektenhet, 1 m<sup>3</sup> ikke mindre enn 1/3 tonn. (Jfr. Forskrift 2004-12-06 nr.1699. Ikrafttredelse 2006-01-01).

### **2.1.3 Fritak for varevederlag**

- Passasjerers bagasje
- Proviant, drivstoff og annet utstyr kun til fartøyets eget bruk

## **2.2 Vederlag for overliggende varer**

Dersom gods skal oppbevares på kai, skal det være avtalt med Harstad Havn. Varer eller gods skal bare legges på de steder som havnevakten anviser.

Varer som losses på Harstad Havns kaier eller arealer, kan ligge vederlagsfritt i 48 timer fra den tid fartøyet har avsluttet lossingen. For varer som blir liggende lenger enn 48 timer, faktureres den overstigende tid med vederlag for bruk av kai- og bakareal.

## **3 Bruk av landbasert infrastruktur**

Havneterminalene brukes også til landbasert transport. Det transporteres passasjerer og last, videre benyttes areal og lager til lagring. Harstad Havn har to typer vederlag for landbasert transport, disse er terminalvederlag og vognvederlag. Disse vederlagene skal bidra til å sikre god logistikk og infrastruktur til/fra havnen.

### **3.1 Terminalvederlag**

Varer som transporteres landbasert, hvor havnas arealer, lager og festede arealer benyttes til lasting/lossing/omlasting, skal betale vederlag etter samme satser og regler som gjelder for varevederlaget. Fritatt for dette vederlag er varer som allerede belastes med ordinært varevederlag.

### **3.2 Vognvederlag**

Alle passasjer- og godstransporterende kjøretøy som bruker Harstad Havns veier og arealer i havneterminalene skal betale vognvederlag. Tilhengere o.l. som parkerer på havnens arealer, belastes også for vognvederlag.

Det betales vognvederlag for tomme kjøretøy som anløper havneområdet.

## **4 Leie av areal, bygninger og parkeringsplasser**

Harstad Havn disponerer og driver utleie av arealer og eiendommer.

### **4.1 Utelager**

Harstad Havn har arealer som leies ut for lagring av blant annet bulklaster, stykkgoods, generell parkering av kjøretøy og tungtransport o.l. Avtalt leie av arealer gjelder normalt for inntil 4 uker. For leie utover 4 uker inngås egne leieavtaler.

### **4.2 Bygninger**

Harstad Havn disponerer lager- og kontorbygg for utleie på Stangnes, Rødskjær og i Harstad sentrum. Vi har sjøboder til utleie i Harstadbont fiskerihavnen og i flytemolo i Harstad sentrum. Utleie skjer ved inngåelse av egne leieavtaler avhengig av lokasjon og tilstand.

### **4.3 Parkering**

Harstad Havn tilbyr parkeringsplasser til leie i Harstad sentrum, på Seljestad, Stangnes og Rødskjær. Parkering skal kun skje etter avtale og på anviste plasser. Dersom parkering skjer utenom anviste plasser, kan det ilegges et ekstra vederlag og borttauing på eiers regning.

## **5 Gjestehavn, småbåthavn og fiskerihavn**

### **5.1 Fritidsfartøy i gjestehavnen**

Det er etablert gjestehavn for fritidsfartøyer ved 2 gjestebrygger i Harstad sentrum. Besøkende i gjestehavnen kan betale på følgende måter:

- Automat ved gangvei, kvittering må oppbevares synlig
- Ved bruk av GoMarina-APP

Prisen inkluderer strøm og vann. For andre servicetjenester, kontakt havnevakten. Havnevakten gjennomfører kontroll og oppsynsrunder.

## 5.2 Harstadsjøen Marina 1 og 2

Harstad Havn tilbyr langtidsleie av båtplasser og boder ved Harstadsjøen Marina 1 og 2. Strøm tilbys via Tallyweb-App løsning til helårsplasser i Harstadsjøen Marina. Det vil si at hver enkelt kan administrere strømforbruket selv, dette gjelder hovedsakelig privatpersoner som trenger 16 Ampere kurser.

Harstadsjøen Marina 1:

- 54 båtplasser < 28 fot
- 80 boder på 5 og 10 m<sup>2</sup>
- Vann
- Strøm (Tallyweb)

Harstadsjøen Marina 2:

- 14 båtplasser > 28 fot
- Vann (sommerhalvåret)
- Strøm (Tallyweb)

Prisene på innskudd og leie av båtplass er fastsatt pr. breddemeter. Innskudd tilbakebetales etter endt oppsigelsestid. Priser vedr. bodplasser og strøm, se prisregulativ.

## 5.3 Fiskerihavn

Harstad Havn har egen fiskerihavn i Harstadbotn. Anlegget har 16 båtplasser, bunkerskai, hovedkai, kran, 6 sjøboder og klubbhus.

Det stilles i utgangspunktet krav til at hovedinntekt er fra fiskeri, da anlegget er tilrettelagt for lokale fjord-/kystfiskere. Ved tilgjengelig kapasitet kan andre næringsaktører leie plass i anlegget.

# 6 Administrasjonskostnader

## 6.1 Saksbehandlergebyr

Harstad Havn er utøvende myndighet for søknader som krever godkjenning etter havne- og farvannsloven §14 innenfor kommunens sjøområde. Tiltak som kan påvirke sikkerheten, ferdselen eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvannet, kan ikke etableres uten tillatelse. Som tiltak regnes både innretninger, naturinngrep og aktiviteter. Eksempel som krever søknad er; kaier, flytebrygger, moloer, navigasjonsinnretninger, utdyping, dumping, opplag av fartøyer, ledninger, kabler og rør mv.

## 6.2 Behandlingsvederlag

Ved viderefakturering av varer og tjenester, hvor leverandøren fakturerer Harstad Havn direkte, vil det påfalle et behandlingsvederlag på 10 % i tillegg til faktiske kostnader.

## INFORMASJON

Havnekontoret har følgende åpningstider:

Mandag – fredag:

kl. 08:00 – kl. 15:30

Lørdag – søndag:

stengt

Hjemmeside

[www.harstadhavn.no](http://www.harstadhavn.no)

Sentralbord

77 00 12 10

E-post Harstad Havn KF

[harstadhavn@harstad.kommune.no](mailto:harstadhavn@harstad.kommune.no)

Havnevakt (Vakttelefon)

77 00 12 12

VHF (Ikke lyttevakt)

Kanal 12/16

E-post Havnevakt

[havnevakta@harstad.kommune.no](mailto:havnevakta@harstad.kommune.no)