



Harstad Havn KF
Sjøveien naturligst i Norge

Vedtekter for bruk av Harstadsjøen

Marina

Fastsatt av Harstad Havnestyre 21.02.17 med hjemmel i LOV 2009-04-17 nr 19: Lov om havner og farvann § 42, 1.ledd, samt Forskrift om bruk og orden i havner og farvann for Harstad og Ibestad kommune, *FOR-2016-12-08-1891*

1. EIERFORHOLD

Flytebryggene eies og administreres av Harstad Havn KF. Alle avtaler om båt plass/opplagsplass skal gjøres med havnekontoret tlf. 77 00 12 10. Bestilling kan også gjøres via www.harstadhavn.no/marina

2. KONTRAKT

Ved utleie skal det skrives kontrakt som skal inneholde minst følgende opplysninger: Navn, fakturaadresse og telefonnummer, båtens data som lengde, bredde, merke og modell/type, Registreringsnummer og forsikringsselskap skal også oppgis hvis kjent.

3. LEIE OG INNSKUDD

Båt plass leies på årsbasis av Harstad Havn KF, og det skal betales leie og innskudd forskuddsvis, etter de til en hver tid gjeldende satser fastsatt av havnestyret. Priser finnes på www.harstadhavn.no

Innskuddet er ikke rentebærende og tilbakebetales ved opphør av leieforholdet. Ved uoppgjorte regninger for leie eller skader mv, kommer reglene i pkt. 11 her til anvendelse.

4. LEIEFORHOLDETSVARIGHET

Leieforholdet løper på årsbasis, og fornyes automatisk hvert år. Avtalen er oppsigelig med gjensidig oppsigelsestid på to – 2 – måneder fra dato-til-dato.

5. TILDELING AV Plass

Tildeling av plass foretas av Harstad Havn KF etter søknad eller venteliste. Leier av båt plass/opplagsplass må innta plassen med sin båt.

Ved bytte av båt kan leier pålegges å bytte plass hvis det ikke lenger er samsvar mellom plassen og båtens størrelse. Dersom det ikke er ledig båt plass til større båt kan kunden ikke kreve ny plass foran andre på ventelisten. Det er ikke tillatt å flytte utriggere eller gjøre andre forandringer uten godkjenning fra Harstad Havn KF.

Fartøyer som benytter Harstad Havns kaier/ flytebrygger uten tillatelse skal betale vederlag i tillegg til ordinære havnevederlag, og vil bli fjernet. Se pkt. 11. Mislighold, og de til enhver tid gjeldende priser.

6. LEIETAKERS PLIKTER

Fortøyning

Båteier plikter å holde tilsyn med, og fortøye båten forsvarlig med for- og akterfortøyning, slik at den ikke påfører skade på andre fartøyer eller bryggeanlegg. Ingen del av båten skal gå inn over flytebryggen, uten særskilt avtale. Det er tillatt å legge båten med akterenden inn i båsen pga værforhold mv.

Fortøyningen skal utføres slik at bryggene ikke utsettes for rykkbelastninger i fortøyningsfestene. Derfor skal alle fortøyninger være stramme, og det skal brukes strekkavlastere av god kvalitet på alle tamper.

Det er ikke tillatt å fortøye slepejoller bak eller foran båten, eller på enden av utriggere eller flytebrygger.

Blir en båteier av Harstad Havn KF eller havnens tilsynsmann gjort oppmerksom på at hans/hennes båt ikke er forsvarlig fortøyd, skal dette straks rettes på.

7. BRUK AV HAVNA

Ved inn- og utseiling fra havnene må den største forsiktighet utvises, og alle plikter å følge de fartsbestemmelser som er fastsatt av Harstad Havn KF.

Unødig kjøring med motor må ikke foretas når båten er fortøyd. På seilbåter påses det at fall o.l. er forsvarlig fastgjort, slik at klapping i vind unngås. Båter, biler og tilhengere må ikke hindre sikker adkomst til anlegget.

Det er ikke tillatt å utføre vedlikehold som medfører forurensning av havneanlegget, så som oljeskift eller tyngre reparasjoner. Normalt vedlikehold som f.eks. rengjøring er tillatt, men det skal brukes rengjøringsmidler som oppfyller miljøkravene. Miljøavfall som batterier, spillolje og annet er det eiers ansvar å få levert ved godkjent mottak. Sløying av fisk og lignende arbeid er ikke tillatt i eller i nærheten av bryggeanlegget.

Restavfall kan leveres i mottaksanlegget.

Det er ikke tillatt å hensette eller lagre gjenstander av noen art på bryggene av hensyn til sikkerheten. Løse tamper skal ikke ligge på bryggene. Slikt blir uten varsel fjernet på vedkommende leiers regning, Utleier er ikke ansvarlig for tap av eller skade på slike gjenstander.

Gjentatt overtredelse av ordensregler er å oppfatte som mislighold av disse vedtekter. Se pkt 11. Mislighold.

8. REGISTRERING, MERKING OG FORSIKRING

Båter over 19 fot skal være forsikret også mot skade på havneanlegget eller annet fartøy så lenge en har leiekontrakt med Harstad Havn KF. Eier plikter straks å melde fra om skader på anlegget til Harstad Havn KF. Forsikringsselskap skal oppgis på kontrakten.

Ved skifte av båt og ved ny registrering skal det straks gis melding til Harstad Havn KF med opplysninger om båt- type, modell, størrelse og evt. reg.nr i Småbåtregisteret.

9. ANSVAR

Harstad Havn KF vil av sikkerhetsmessige årsaker kameraovervåke anlegget på døgnbasis, men fraskriver seg ethvert ansvar ved brann i, tyveri eller hæverk av eller fra båter som ligger fortøyd ved bryggene. Harstad Havn KF har heller ikke ansvar for skader som påføres båter som er fortøyd eller er under opplag i havna. Heller ikke er utleier ansvarlig for eventuell personskade forvoldt i forbindelse med bruk av båt-plassen.

Ved sin underskrift på kontrakten mellom leietaker og Harstad Havn KF, godtar leietaker disse vedtektene.

10. VEDLIKEHOLD OG REGULERING

Harstad Havn KF er ansvarlig for nødvendig vedlikehold som følge av normal slitasje og elde. Skader som påføres anlegget av leietaker er leietakers ansvar.

Regulering

Harstad Havn KF forbeholder seg rett til omregulering, omplassering og eventuell flytting av fartøyer fra havnen dersom det er nødvendig eller ønskelig for forsvarlig drift av havnen og / eller drift av og utnyttelse av havneområdet. Dette etter å ha forsøkt å kontakte leietaker innenfor rimelig tid.

Krav til bruk av godkjent utstyr

Alt elektrisk utstyr skal være av godkjent type for bruk i marint miljø, for å hindre skade på person eller gjenstander. Ulovlige kabler vil bli fjernet.

Ledning fra båten skal være av sjø- og oljebestandig kvalitet med teknisk betegnelse H07RN-F, den skal ha godt synlig merking, og være minst 2,5 kv., og skal ha kontakt av typen RUNDSTIFT CEE 16 amp (blå industrikontakt / "hankjønn") med kapslingsgrad IPX4 eller 6. Se Vedlegg 1 til denne vedtekt.

11. MISLIGHOLD OG TVIST

Ved manglende betaling og/ eller gjentatte brudd på denne vedtekt, vil plassen bli oppsagt og fartøyet pålagt fjernet. Skyldige avgifter blir fratrukket innestående innskudd og evt. manglende dekning utover dette er tvangsgrunnlag for utlegg som sendes til innfordring i henhold til signert avtale om båtplass. Dersom eier ikke fjerner fartøyet, vil Harstad Havn KF gjøre dette for eiers regning.

For Harstad Havn KF sitt arbeid med fjerning og sikring av fartøy, og der en må iverksette tiltak eller har merarbeid som følge av at regelverket ikke følges, vil det påløpe regning etter medgått tid, og eller erstatningsansvar, jfr Forskrift om bruk og orden i havner og farvann for Harstad og lbestad kommune, Tvangsfullb.lovens §§ 3 og 9, og gjeldende Avgiftsregulativ for Harstad Havn KF.

Tvister

Tvister mellom leietakere i anlegget og mellom utleier og leietaker behandles av Havnestyret. Tvister der vedtak er gjort etter Havneloven kan påklages til Kystverket jfr. Havnelovens §§ 9 og 12.

12. IKRAFTTREDEN

Denne vedtekt gjøres gjeldende fra 21.02.17.

Henvisninger:

LOV 2009-04-17-19 – Lov om havner og farvann

FOR-2016-12-08-1891 - Forskrift om bruk og orden i havner og farvann for Harstad